



MAŁOPOLSKI
WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR
ZABYTKÓW

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Krakowie
Delegatura w Nowym Sączu
ul. Wiśniowieckiego 127, 33-300 Nowy Sącz
tel. 12 370 83 70, 18 442 84 84
e-mail: nowysacz@wuoz.malopolska.pl
ePUAP: /wuozkrk/SkrytkaESP lub /wuozkrk/skrytka

.Wobec niezaskarżenia niniejszej decyzji
w czasie i trybie ustawowo przewidzianym,
stała się ona ostateczna i wykonalna"
z dniem 2025 -07- 24
Nowy Sącz, dnia 2025 -07- 24
Łajchane

Nowy Sącz, dnia 23.07.2025 r.

DNS-I.5142.175.2025.AF.1

POZWOLENIE nr 254/2025
Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków

Działając na podstawie art. 36 ust. 1 pkt 1, art. 89 pkt 2 i art. 92 ust. 4, a także art. 37a ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2024 r. poz.1292 ze zm.), § 12 i § 13 Obwieszczenia Ministra Kultury, Dziedzictwa Narodowego i Sportu z dnia 26 listopada 2020 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy, zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. 2021 poz. 81); art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572); po rozpatrzeniu wniosku z dnia 15.07.2025 r. (data wpływu: 15.07.2025 r.); złożonego przez Opactwo OO. Cystersów, 34-623 Szczyrzyc 1, reprezentowanego przez Opata Szczyrzyckiego O. Szymona Mateusza Warciaka OCist, w imieniu którego występuje pełnomocnik p. Janusz Ćwiek, ul. Turniejowa 65/15, 30-619 Kraków (na podstawie pełnomocnictwa z dnia 30.06.2025 r.); w sprawie o: wydanie pozwolenia na prowadzenie prac konserwatorskich i robót budowlanych przy zespole zabudowy klasztornej OO. Cystersów w Szczyrzycu, na dz. ew. nr 196 obr. 10 w m. Szczyrzyc, gm. Jodłownik; w zakresie: remontu elewacji budynku klasztoru, remontu części muru ogrodzenia;

Małopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Krakowie

I. udziela pozwolenia Wnioskodawcy:

Opactwo OO. Cystersów
34-623 Szczyrzyc 1

na prowadzenie prac konserwatorskich i robót budowlanych przy zabytku tj.: kościół p.w. Wniebowzięcia NP Marii i klasztor cystersów w Szczyrzycu, wpisanym do rejestru zabytków nieruchomych decyzją z dnia 16.04.1968 r. pod nr rej. A-21(115);

w zakresie: remontu elewacji budynku klasztoru, remontu części muru ogrodzenia, zgodnie z:

- programem prac konserwatorskich, pn.: „Elewacje klasztoru i wirydarza wraz z fragmentami murów ogrodzenia w zespole zabudowy klasztornej OO. Cystersów w Szczyrzycu”, sporz. przez mgr Karolinę Pachutę w lipcu 2025 r.;
- Projektem budowlany, pn.: „Remont elewacji budynku Klasztoru remont części muru ogrodzenia”, sporz. przez mgr inż. arch. Janusza Ćwieka w lipcu 2025 r.;
- Projektem technicznym, pn.: „Remont elewacji budynku Klasztoru remont części muru ogrodzenia”, sporz. przez mgr inż. arch. Janusza Ćwieka w lipcu 2025 r.;

Powyższa dokumentacja stanowi integralną część nin. pozwolenia.

Pozwolenie ważne jest do: 31 grudnia 2028 r.

II. określa warunki polegające na obowiązku:

1. Wnioskodawca jest zobowiązany do zawiadomienia Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o terminie podjęcia określonych czynności związanych z wydanym pozwoleniem, przynajmniej 7 dni przed rozpoczęciem tych czynności.



2. Osoby kierujące pracami konserwatorskimi lub samodzielnie je wykonujące lub osoby kierujące robotami budowlanymi albo wykonujące nadzór inwestorski muszą spełniać wymagania, o których mowa odpowiednio w art. 37a i w art. 37c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

3. Wnioskodawca jest zobowiązany do przekazania wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków nie później, niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia prac, a w toku prac na 14 dni przed dokonaniem zmiany osób, o których mowa w pkt 2:

- a) imion, nazwisk i adresów osób, o których mowa w pkt 2;
- b) dokumentów potwierdzających spełnianie przez te osoby wymagań, o których mowa odpowiednio w art. 37a i w art. 37c w/w ustawy;
- c) oświadczenia osób, o których mowa w pkt 2, o przyjęciu przez te osoby obowiązku kierowania tymi pracami albo samodzielnego ich wykonywania oraz obowiązku kierowania tymi robotami lub wykonywania nadzoru inwestorskiego.

III. Ponadto określa warunki polegające na obowiązku:

1. Wnioskodawca zobowiązany jest do niezwłocznego zawiadomienia Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia prac konserwatorskich i robót budowlanych.

2. Wnioskodawca zobowiązany jest do pisemnego powiadomienia o ewentualnej zmianie osób, o których mowa w pkt. II, co najmniej 14 dni przed dokonaniem zmiany;

3. Wnioskodawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o terminie zakończenia wskazanych w pozwoleniu prac i robót;

4. dokonania odbioru częściowego i końcowego wykonanych robót budowlanych z udziałem Delegatury WUOZ w Nowym Sączu, po zawiadomieniu o ich terminie z co najmniej 7-dniowym wyprzedzeniem,

5. prowadzenia dokumentacji przebiegu wskazanych w pozwoleniu prac, w sposób umożliwiających jednoznaczną identyfikację i dokładną lokalizację przestrzenną wszystkich czynności, użytych materiałów oraz dokonanych odkryć i przekazania jej wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków w terminie 3 miesięcy od dnia zakończenia tych prac,

6. opracowania sposobu postępowania z zabytkiem po zakończeniu wskazanych w pozwoleniu prac i przekazaniu tego opracowania wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków w terminie 3 miesięcy od dnia zakończenia tych prac.

7. Po wykonaniu prób czyszczenia zapraw i wątków zwołania komisji konserwatorskiej.

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Uzasadnienie

Kościół p.w. Wniebowzięcia NP Marii i klasztor cystersów w Szczyrzycu został wpisany do rejestru zabytków nieruchomych decyzją z dnia 16.04.1968 r. pod nr rej. A-21. Powyższa decyzja o wpisie do rejestru zabytków obejmuje: budynek kościoła w całości oraz zabudowania klasztorne mieszkalne i gospodarcze, w tym kompleks klasztoru przyległy do kościoła i otaczający wirydarz, dziedzińcyk z bramą przed frontem kościoła, ponadto otoczenie w granicach podwórzy gospodarczych na północ od kościoła i południe od klasztoru z budynkami dawnej odźwierni, wozowni i bramy – spichlerza oraz teren ogrodu, rozpościerający się na wschód od kościoła, wzdłuż całego zespołu. Zgodnie z art. 7 pkt. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, wpis do rejestru zabytków jest formą ochrony obiektów o cechach zabytkowych, będących nośnikami cennych wartości artystycznych, historycznych, naukowych, a także walorów estetycznych. Na podstawie art. 36 ust. 1 pkt 1 wyżej cytowanej ustawy, prowadzenie prac konserwatorskich oraz robót budowlanych przy zabytku wpisanego do rejestru wymagają uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków.



MAŁOPOLSKI
WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR
ZABYTEKÓW

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Krakowie
Delegatura w Nowym Sączu
ul. Wiśniowieckiego 127, 33-300 Nowy Sącz
tel. 12 370 83 70, 18 442 84 84
e-mail: nowysacz@wuoz.malopolska.pl
ePUAP: /wuozkrk/SkrytkaESP lub /wuozkrk/skrytka

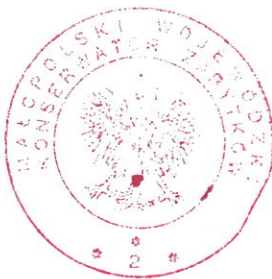
Pismem z dnia 15.07.2025 r. pełnomocnik właściciela nieruchomości zwrócił się o wydanie pozwolenia na realizację ww. inwestycji. Po przeanalizowaniu akt sprawy oraz dokumentów będących w posiadaniu tut. Organu stwierdzono, że planowane zamierzenie jest dopuszczalne ze stanowiska konserwatorskiego i konieczne do wykonania w celu zatrzymania postępującej degradacji struktury obiektu. W decyzji określono warunki wskazane w § 12 i § 13 wskazanego na wstępie orzeczenia MKiDN. Ponadto nałożono warunek zwołania komisji konserwatorskiej po wykonaniu prób czyszczenia zapraw i wątków.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

1. Od decyzji niniejszej służy stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego złożone w terminie 14 dni od daty otrzymania, za pośrednictwem Małopolskiego Konserwatora Zabytków – Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Krakowie – Del. w Nowym Sączu, ul. Wiśniowieckiego 127, 33-300 Nowy Sącz;
2. Zgodnie z art. 127a § 1 Kpa w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna;
3. Zgodnie z art. 47 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami wojewódzki konserwator zabytków może wznowić postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia o którym mowa w art. 36 ust. 1, a następnie zmienić je lub cofnąć w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robót lub innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku;
4. Kto bez pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków podejmuje działania, o których mowa w art. 36 ust. 1 pkt 1-5, podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł. (art. 107d ust. 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).

Wniesiono opłatę skarbową na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)



Z UPOWAŻNIENIA
Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora
Zabytków w Krakowie
p. o. Kierownika Delegatury
mgr inż. arch. Patrycja Czyżycka

Załączniki:

1. Program prac konserwatorskich jw.;
2. Projekt budowlany jw.;
3. Projekt techniczny jw.

Otrzymują:

1. Pełnomocnik Janusz Ćwiek + 2 x pr. prac konserwatorskich + 3x proj. bud. + 3x proj. techn.;
2. A/a + 1 x pr. prac konserwatorskich + 1 x proj. bud. + 1 x proj. techn..